



## Turismo

Vol. 9, n° 13



# Encuesta de ocupación hotelera

Mayo de 2025



**Ministerio  
de Economía**  
República Argentina

**Ministerio  
del Interior**

**Secretaría de Turismo,  
Ambiente y Deportes**

**Ministerio  
de Economía**

Instituto Nacional de  
Estadística y Censos  
República Argentina

**indec**

**Dirección:** Marco Lavagna  
**Dirección Técnica:** Pedro Ignacio Lines  
**Dirección General de Difusión y Comunicación:** María Silvina Viazzi  
**Coordinación de Producción Gráfica y Editorial:** Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

**Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y Cuentas Internacionales**  
Cristian Martín Poveda  
**Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos**  
Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.  
Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, julio de 2025

**Signos convencionales:**

- \* Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

**Publicaciones del INDEC**

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en [www.indec.gob.ar](http://www.indec.gob.ar) y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: [ces@indec.gob.ar](mailto:ces@indec.gob.ar)

Sitio web: [www.indec.gob.ar](http://www.indec.gob.ar) X: [@INDECArentina](https://twitter.com/INDECArentina)

Facebook: [/INDECArentina](https://www.facebook.com/INDECArentina) Instagram: [@indecargentina](https://www.instagram.com/indecargentina)

Spotify: [/INDECArentina](https://open.spotify.com/playlist/37i9dQZF1DX0XUx1ueaW7Z)

Calendario anual anticipado de informes:  
[www.indec.gob.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0](http://www.indec.gob.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0)

| Índice                                                                                                                                                                                                    | Pág.      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Resumen ejecutivo .....</b>                                                                                                                                                                            | <b>3</b>  |
| <b>Encuesta de ocupación hotelera .....</b>                                                                                                                                                               | <b>4</b>  |
| <b>Gráfico 1.</b> Pernotaciones, por condición de residencia. Total del país.<br>Mayo 2019-mayo 2025 .....                                                                                                | 4         |
| <b>Cuadro 1.</b> Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de<br>residencia, según regiones turísticas. Mayo de 2025 .....                                                                       | 5         |
| <b>Gráfico 2.</b> Pernotaciones y estadía promedio, por regiones turísticas<br>y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los<br>viajeros. Mayo de 2025.....                       | 6         |
| <b>Gráfico 3.</b> Pernotaciones, por región de origen y condición de residencia<br>de los viajeros. Mayo de 2025.....                                                                                     | 6         |
| <b>Gráfico 4.</b> Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones<br>turísticas y categoría del establecimiento. Mayo de 2025.....                                                           | 7         |
| <b>Gráfico 5.</b> Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de<br>semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento.<br>Mayo de 2025 .....                                       | 8         |
| <b>Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo .....</b>                                                                                                                                                 | <b>8</b>  |
| <b>Cuadro 2.</b> Pernotaciones totales. Series original, desestacionalizada y<br>tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025 .....                                                                               | 8         |
| <b>Gráfico 6.</b> Pernotaciones totales. Series original, desestacionalizada y<br>tendencia-ciclo. Mayo 2019-mayo 2025 .....                                                                              | 9         |
| <b>Cuadro 3.</b> Pernotaciones de viajeros residentes. Series original,<br>desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025 .....                                                                | 9         |
| <b>Gráfico 7.</b> Pernotaciones de viajeros residentes. Series original,<br>desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2019-mayo 2025 .....                                                               | 10        |
| <b>Cuadro 4.</b> Pernotaciones de viajeros no residentes. Series original,<br>desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025.....                                                              | 10        |
| <b>Gráfico 8.</b> Pernotaciones de viajeros no residentes. Series original,<br>desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2019-mayo 2025 .....                                                            | 11        |
| <b>Anexo estadístico .....</b>                                                                                                                                                                            | <b>12</b> |
| <b>Cuadro 5.</b> Pernotaciones, por condición de residencia de los viajeros.<br>Total del país. Enero 2024-mayo 2025 .....                                                                                | 12        |
| <b>Cuadro 6.</b> Viajeros hospedados, por condición de residencia.<br>Total del país. Enero 2024-mayo 2025.....                                                                                           | 13        |
| <b>Cuadro 7.</b> Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de<br>residencia, según categoría del establecimiento. Total del país.<br>Mayo de 2025 .....                                          | 13        |
| <b>Cuadro 8.</b> Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del<br>establecimiento, según condición de residencia de los viajeros.<br>Mayo de 2025 .....                                       | 14        |
| <b>Cuadro 9.</b> Pernotaciones, por regiones de origen y destino de los<br>viajeros. Mayo de 2025 .....                                                                                                   | 14        |
| <b>Cuadro 10.</b> Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas,<br>y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del<br>establecimiento. Total del país. Mayo de 2025 ..... | 15        |
| <b>Cuadro 11.</b> Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría<br>del establecimiento, según regiones turísticas. Mayo de 2025 .....                                                      | 15        |
| <b>Cuadro 12.</b> Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de<br>semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas.<br>Mayo de 2025 .....                                | 15        |
| <b>Cuadro 13.</b> Pernotaciones, viajeros hospedados y estadía promedio,<br>por condición de residencia, según destinos turísticos.<br>Mayo de 2025 .....                                                 | 16        |
| <b>Cuadro 14.</b> Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas,<br>y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos<br>turísticos. Mayo de 2025.....                            | 17        |
| <b>Notas técnicas y definiciones utilizadas.....</b>                                                                                                                                                      | <b>18</b> |



Encuesta de ocupación hotelera

Resumen ejecutivo. Mayo de 2025



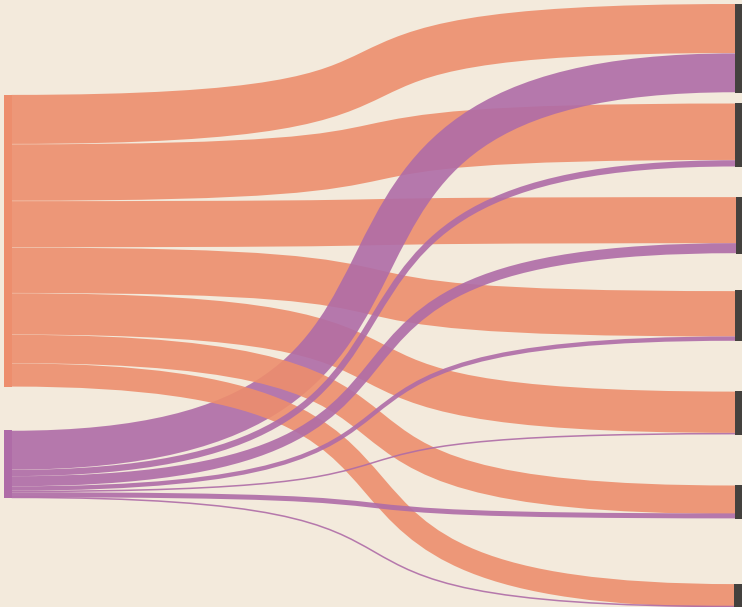
Total de viajeros: 1.228.771 ▲10,9%

Residentes: 999.542 ▲14,7% No residentes: 229.229 ▼-3,1%



Residentes

No residentes



| Viajeros por región             | Residentes | No residentes |
|---------------------------------|------------|---------------|
| Ciudad Autónoma de Buenos Aires | 169.097    | 134.154       |
| 303.251 ▲ 4,4%                  | ▲ 11,3%    | ▼ -3,3%       |
| Litoral                         | 194.687    | 21.752        |
| 216.439 ▲ 18,1%                 | ▲ 20,9%    | ▼ -2,2%       |
| Patagonia                       | 158.957    | 34.730        |
| 193.687 ▲ 7,1%                  | ▲ 8,2%     | ▲ 2,1%        |
| Norte                           | 156.474    | 15.046        |
| 171.520 ▲ 9,8%                  | ▲ 11,4%    | ▼ -4,8%       |
| Córdoba                         | 142.388    | 5.236         |
| 147.624 ▲ 28,5%                 | ▲ 33,5%    | ▼ -36,4%      |
| Cuyo                            | 97.882     | 17.316        |
| 115.198 ▲ 14,6%                 | ▲ 15,6%    | ▲ 9,3%        |
| Buenos Aires                    | 80.057     | 995           |
| 81.052 ▼ -0,7%                  | ▲ 0,3%     | ▼ -44,7%      |

▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

Destinos turísticos más visitados

|               | TOH    | TOHFS       |
|---------------|--------|-------------|
| Puerto Iguazú | 50.183 | 48,5% 53,8% |
| Mar del Plata | 43.691 | 18,4% 24,6% |
| Mendoza       | 41.797 | 44,0% 46,5% |
| Salta         | 36.386 | 32,1% 35,8% |
| Rosario       | 35.147 | 40,2% 42,7% |
| Córdoba       | 33.802 | 40,9% 37,6% |

Viajeros hospedados y tasas de ocupación por categoría

|                                     | TOH     | TOHFS       |
|-------------------------------------|---------|-------------|
| 3 estrellas, apartments y boutiques | 445.730 | 36,8% 39,3% |
| 4 y 5 estrellas                     | 439.983 | 45,0% 44,1% |
| Parahotelero                        | 175.630 | 20,7% 24,9% |
| 1 y 2 estrellas                     | 167.428 | 26,6% 29,8% |

Viajeros no residentes

Viajeros residentes

TOH: Tasa de ocupación de habitaciones

TOHFS: Tasa de ocupación de habitaciones de fines de semana

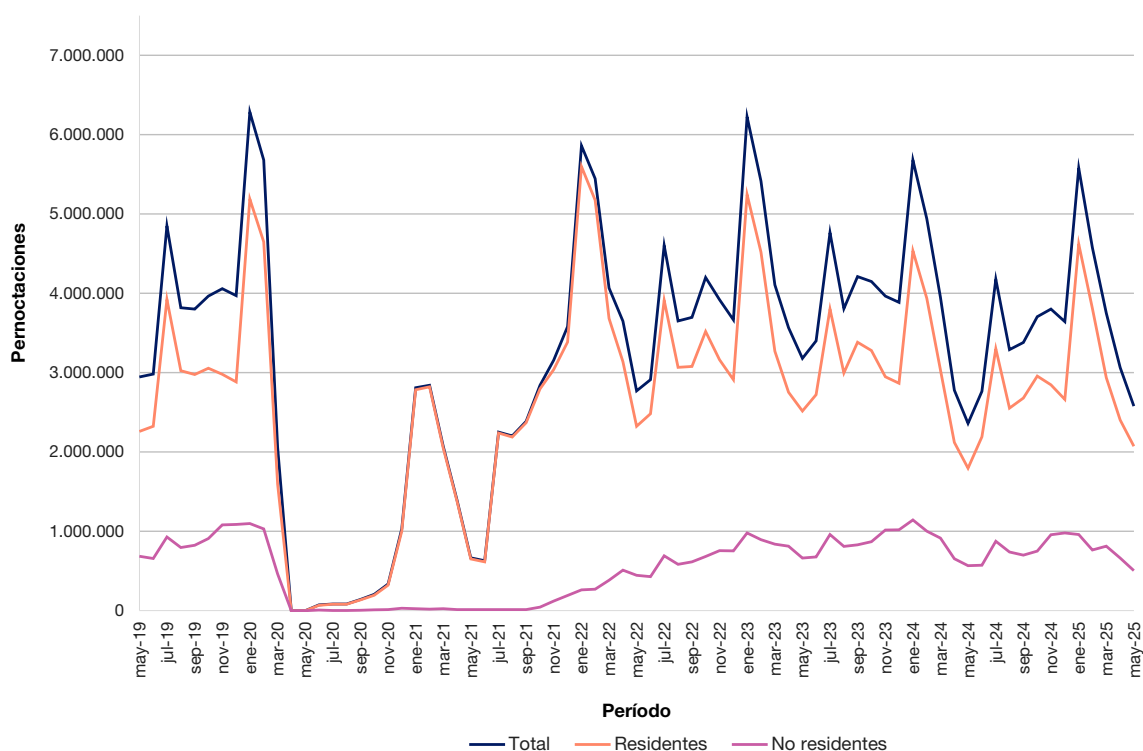
## Encuesta de ocupación hotelera

### Cifras estimadas de mayo de 2025

En el presente informe se muestran los datos para el total del país, 7 regiones<sup>1</sup> y 51 destinos turísticos<sup>2</sup>, según la categoría del establecimiento.

En mayo de 2025, se estimaron 2,6 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó un incremento de 9,2% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes aumentaron 15,5% y las de no residentes registraron una baja de 10,8% (cuadro 1).

**Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Mayo 2019-mayo 2025**



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

<sup>1</sup> Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".

<sup>2</sup> Ver cuadros 13 y 14.

**Nota:** los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Según las regiones turísticas, CABA concentró el mayor porcentaje de pernотaciones en el mes, con 25,1%; seguida por Patagonia, con 17,9%.

Las pernотaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Patagonia, que concentró el 18,3%; y Litoral, con el 17,8%.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes: concentró el 58,5% del total de pernотaciones. Fue seguida por Patagonia, con el 16,5%.

El total de viajeros hospedados fue 1,2 millones y tuvo una variación positiva de 10,9% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes se incrementó 14,7% y la de no residentes disminuyó 3,1%. El 81,3% de los viajeros hospedados fueron residentes (cuadro 1).

Las regiones turísticas que hospedaron el mayor número de viajeros fueron CABA, con 303.251 personas hospedadas, y Litoral, con 216.439 (cuadro 1). Los destinos turísticos más visitados fueron: Puerto Iguazú (Litoral), con 50.183; Mar del Plata (Buenos Aires), con 43.691; ciudad de Mendoza (Cuyo), con 41.797; ciudad de Salta (Norte), con 36.386; Rosario (Litoral), con 35.147; y ciudad de Córdoba (Córdoba), con 33.802 (cuadro 13).

**Cuadro 1. Pernотaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Mayo de 2025**

| Regiones turísticas | Pernотaciones*   |            |                  |             |                 |              | Viajeros hospedados* |             |                |             |                 |             |
|---------------------|------------------|------------|------------------|-------------|-----------------|--------------|----------------------|-------------|----------------|-------------|-----------------|-------------|
|                     | Total            | Var. ia    | Resi- dentes     | Var. ia     | No resi- dentes | Var. ia      | Total                | Var. ia     | Resi- dentes   | Var. ia     | No resi- dentes | Var. ia     |
|                     | Noches           | %          | Noches           | %           | Noches          | %            | Viajeros             | %           | Viajeros       | %           | Viajeros        | %           |
| <b>Total</b>        | <b>2.577.782</b> | <b>9,2</b> | <b>2.071.849</b> | <b>15,5</b> | <b>505.933</b>  | <b>-10,8</b> | <b>1.228.771</b>     | <b>10,9</b> | <b>999.542</b> | <b>14,7</b> | <b>229.229</b>  | <b>-3,1</b> |
| Buenos Aires        | 203.878          | -1,6       | 201.289          | -0,7        | 2.589           | -42,0        | 81.052               | -0,7        | 80.057         | 0,3         | 995             | -44,7       |
| CABA                | 646.740          | -0,2       | 350.954          | 10,2        | 295.786         | -10,3        | 303.251              | 4,4         | 169.097        | 11,3        | 134.154         | -3,3        |
| Córdoba             | 300.875          | 21,3       | 288.868          | 27,0        | 12.007          | -41,5        | 147.624              | 28,5        | 142.388        | 33,5        | 5.236           | -36,4       |
| Cuyo                | 243.113          | 10,4       | 200.705          | 15,6        | 42.408          | -9,0         | 115.198              | 14,6        | 97.882         | 15,6        | 17.316          | 9,3         |
| Litoral             | 410.607          | 21,3       | 368.104          | 24,3        | 42.503          | 0,3          | 216.439              | 18,1        | 194.687        | 20,9        | 21.752          | -2,2        |
| Norte               | 310.927          | 7,1        | 283.549          | 9,2         | 27.378          | -10,6        | 171.520              | 9,8         | 156.474        | 11,4        | 15.046          | -4,8        |
| Patagonia           | 461.642          | 12,8       | 378.380          | 19,6        | 83.262          | -10,1        | 193.687              | 7,1         | 158.957        | 8,2         | 34.730          | 2,1         |

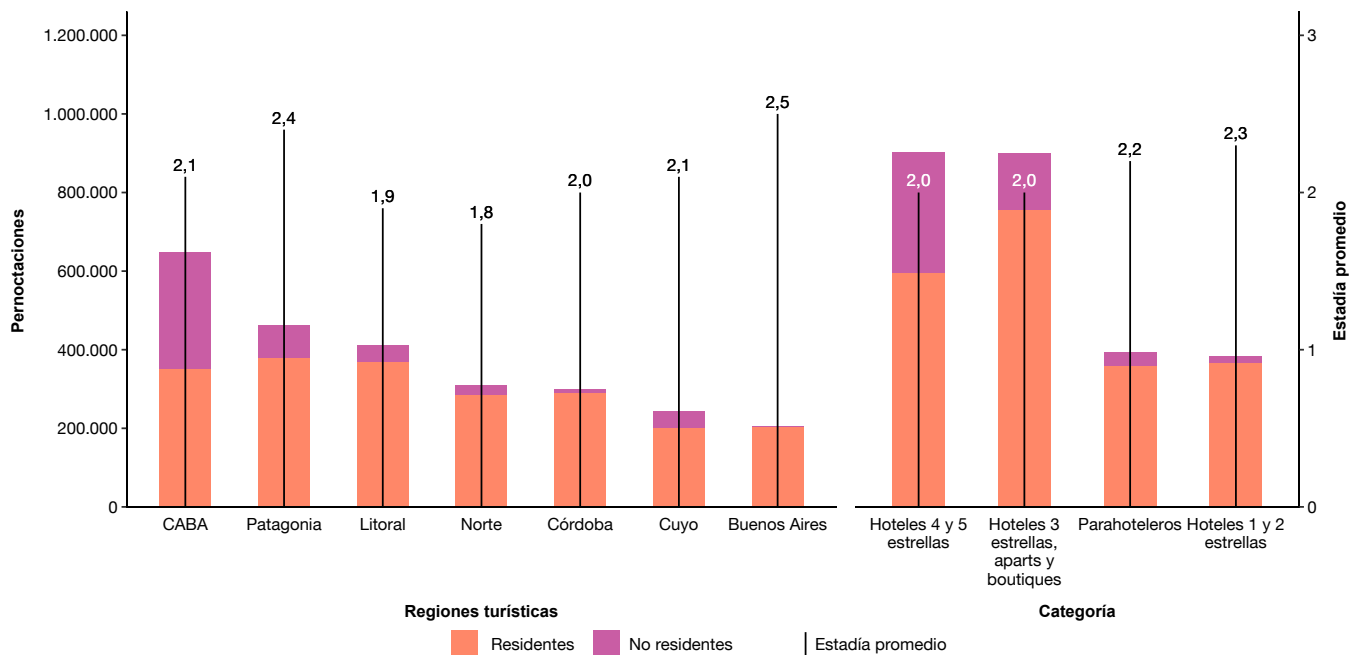
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El 35,0% de las pernотaciones se realizaron en Hoteles 4 y 5 estrellas; el 34,9% en Hoteles 3 estrellas, apart y boutiques; el 15,3% en establecimientos Parahoteleros; y el 14,8%, en Hoteles 1 y 2 estrellas.

Las pernотaciones de viajeros residentes se registraron principalmente en Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 36,5%; y en Hoteles 4 y 5 estrellas, con 28,6%; mientras que en las de viajeros no residentes se destacó la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 60,9%.

La estadía promedio de los viajeros fue 2,1 noches, 1,6% menos que el mismo mes del año anterior. Los Hoteles 1 y 2 estrellas tuvieron la mayor estadía promedio, con 2,3 noches. La región turística que presentó la mayor estadía promedio fue Buenos Aires, con 2,5 noches; seguida por Patagonia, con 2,4 noches (cuadro 8).

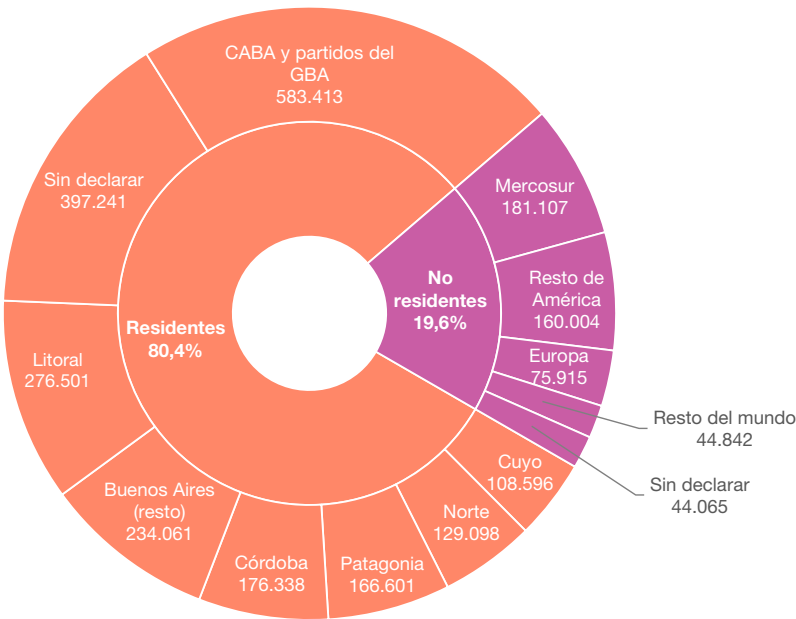
**Gráfico 2. Pernotaciones y estadia promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Mayo de 2025**



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

En mayo, el 80,4% de las pernoctaciones en el país correspondieron a viajeros residentes, mientras que el 19,6% fueron de viajeros no residentes. Según la región de origen, el mayor número de pernoctaciones de viajeros residentes provino de quienes viajaron desde CABA y partidos del Gran Buenos Aires, con 28,2%. Para los no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes de Mercosur, con 35,8%; seguidos por los de los países que componen el bloque “Resto de América”, con 31,6%; y los de Europa, con 15,0%.

**Gráfico 3. Pernotaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Mayo de 2025**



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

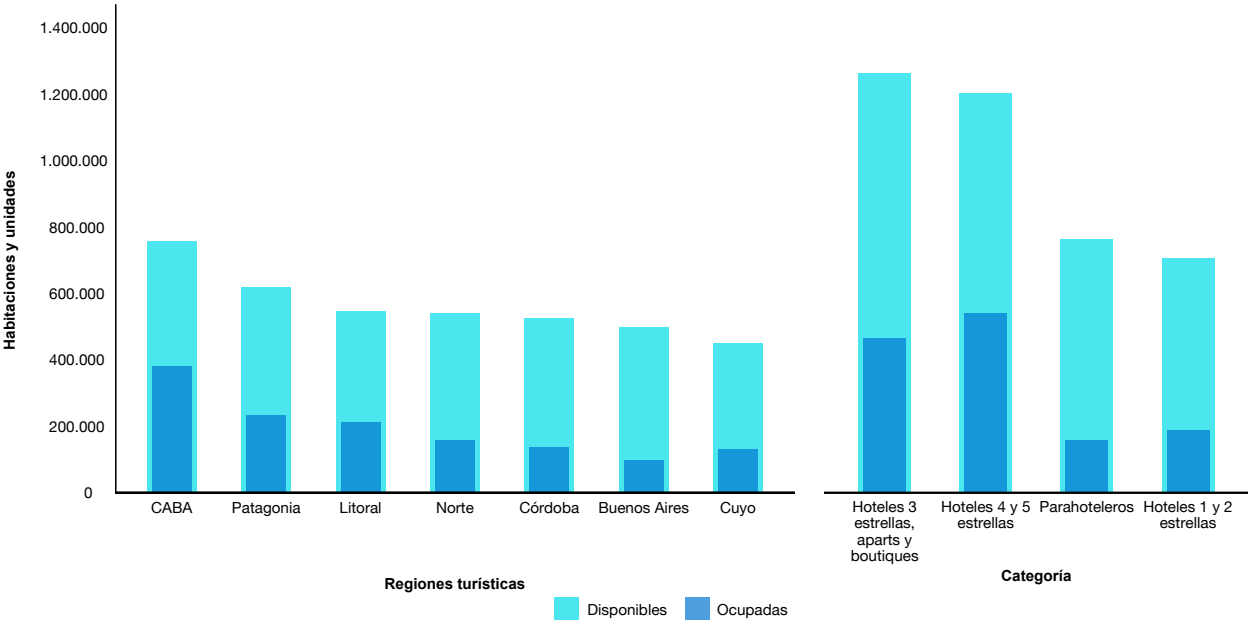
Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 10,4 millones, 2,0% más que en mayo de 2024; mientras que las ocupadas totalizaron 2,6 millones y aumentaron 9,2% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 24,7% (cuadro 10).

A nivel nacional se registraron 3,9 millones de habitaciones y unidades disponibles, 0,6% más que en mayo de 2024. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 1,4 millones, 7,2% más que en el mismo período de 2024. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 34,4% (cuadro 10).

Los Hoteles 3 estrellas, apartments y boutiques registraron la mayor cantidad de habitaciones y unidades disponibles, 1,3 millones, de las cuales estuvieron ocupadas 0,5 millones. Los Hoteles 4 y 5 estrellas presentaron la mayor cantidad de habitaciones y unidades ocupadas, con 0,6 millones (gráfico 4).

Las regiones turísticas con mayor disponibilidad de habitaciones y unidades fueron CABA y Patagonia, con 0,8 y 0,6 millones, respectivamente. La región CABA presentó la mayor cantidad de habitaciones y unidades ocupadas, con 0,4 millones (gráfico 4).

**Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Mayo de 2025**

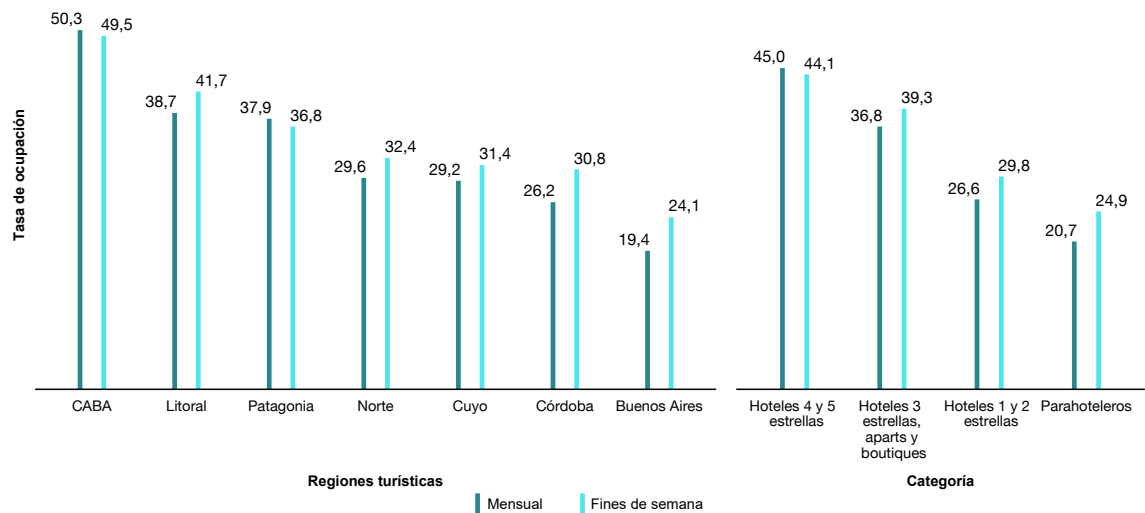


**Fuente:** INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 5 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con 50,3%; seguida por la región Litoral, con 38,7% (cuadro 11). Las regiones turísticas con mayor tasa de ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, con 49,5%; y Litoral, con 41,7% (cuadro 12).

Según la categoría del alojamiento, la mayor TOH mensual correspondió a la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 45,0%; seguida por Hoteles 3 estrellas, apartments y boutiques, con 36,8%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron los Hoteles 4 y 5 estrellas, con 44,1%; seguidos por los Hoteles 3 estrellas, apartments y boutiques, con 39,3% (cuadro 10).

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Mayo de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

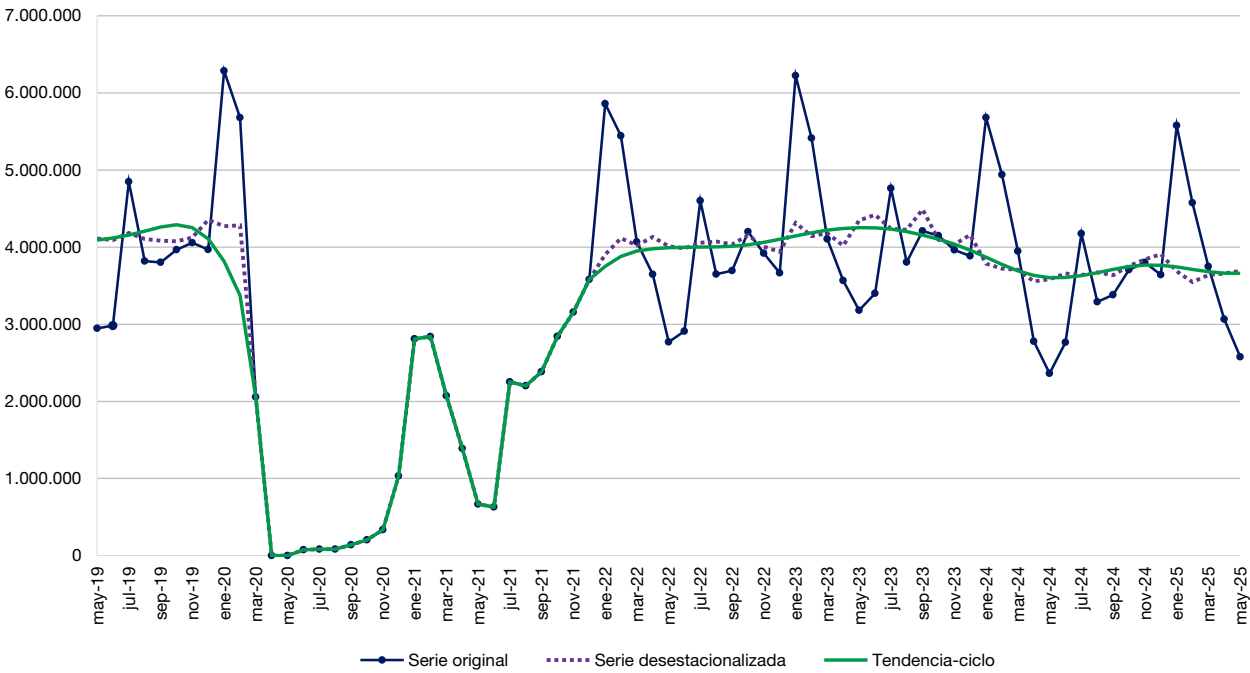
En mayo de 2025, las pernoctaciones totales desestacionalizadas crecieron 0,9% con relación a abril de 2025. Por su parte, la tendencia-ciclo disminuyó 0,1% con respecto al mes anterior.

Cuadro 2. Pernoctaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025

| Período |            | Serie original | Serie desestacionalizada | Serie tendencia-ciclo | Variación serie original con respecto a igual período del año anterior | Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior | Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior |
|---------|------------|----------------|--------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|         |            | Noches         |                          |                       | %                                                                      |                                                           |                                                        |
| 2024    | Mayo       | 2.361.519      | 3.584.699                | 3.604.049             | -25,7                                                                  | 0,8                                                       | -0,8                                                   |
|         | Junio      | 2.765.031      | 3.657.885                | 3.605.176             | -18,7                                                                  | 2,0                                                       | 0,0                                                    |
|         | Julio      | 4.176.108      | 3.639.315                | 3.629.507             | -12,3                                                                  | -0,5                                                      | 0,7                                                    |
|         | Agosto     | 3.290.773      | 3.673.524                | 3.668.376             | -13,5                                                                  | 0,9                                                       | 1,1                                                    |
|         | Septiembre | 3.380.659      | 3.634.781                | 3.711.372             | -19,7                                                                  | -1,1                                                      | 1,2                                                    |
|         | Octubre    | 3.705.102      | 3.757.380                | 3.747.983             | -10,7                                                                  | 3,4                                                       | 1,0                                                    |
|         | Noviembre  | 3.801.934      | 3.838.884                | 3.766.692             | -4,1                                                                   | 2,2                                                       | 0,5                                                    |
|         | Diciembre  | 3.641.303      | 3.908.314                | 3.764.669             | -6,3                                                                   | 1,8                                                       | -0,1                                                   |
| 2025    | Enero      | 5.577.513      | 3.685.703                | 3.743.632             | -1,8                                                                   | -5,7                                                      | -0,6                                                   |
|         | Febrero    | 4.574.831      | 3.546.818                | 3.711.563             | -7,4                                                                   | -3,8                                                      | -0,9                                                   |
|         | Marzo      | 3.749.584      | 3.638.598                | 3.681.503             | -5,0                                                                   | 2,6                                                       | -0,8                                                   |
|         | Abril*     | 3.064.426      | 3.657.502                | 3.663.282             | 10,3                                                                   | 0,5                                                       | -0,5                                                   |
|         | Mayo*      | 2.577.782      | 3.691.167                | 3.660.433             | 9,2                                                                    | 0,9                                                       | -0,1                                                   |

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 6. Pernotaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2019-mayo 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

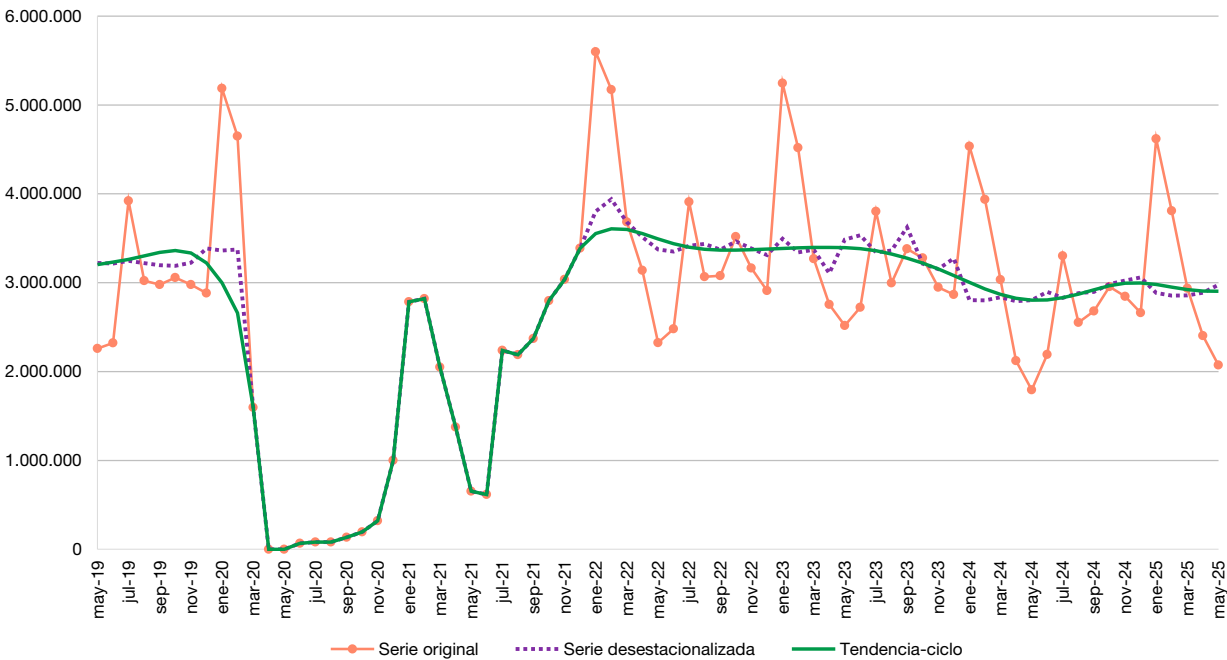
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros residentes de mayo aumentaron 3,1% respecto del mes anterior. Por su parte, la tendencia-ciclo bajó 0,1% con relación a abril de 2025.

Cuadro 3. Pernotaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025

| Período |            | Serie original | Serie desestacionalizada | Serie tendencia-ciclo | Variación serie original con respecto a igual periodo del año anterior | Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior | Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior |
|---------|------------|----------------|--------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|         |            | Noches         |                          |                       | %                                                                      |                                                           |                                                        |
| 2024    | Mayo       | 1.794.570      | 2.802.986                | 2.802.684             | -28,7                                                                  | 0,4                                                       | -0,8                                                   |
|         | Junio      | 2.192.300      | 2.896.295                | 2.805.696             | -19,4                                                                  | 3,3                                                       | 0,1                                                    |
|         | Julio      | 3.301.526      | 2.829.628                | 2.830.994             | -13,2                                                                  | -2,3                                                      | 0,9                                                    |
|         | Agosto     | 2.552.438      | 2.883.343                | 2.872.111             | -14,8                                                                  | 1,9                                                       | 1,5                                                    |
|         | Septiembre | 2.679.560      | 2.896.738                | 2.921.089             | -20,8                                                                  | 0,5                                                       | 1,7                                                    |
|         | Octubre    | 2.955.376      | 2.985.747                | 2.966.018             | -9,8                                                                   | 3,1                                                       | 1,5                                                    |
|         | Noviembre  | 2.845.107      | 3.025.050                | 2.993.899             | -3,5                                                                   | 1,3                                                       | 0,9                                                    |
|         | Diciembre  | 2.662.186      | 3.059.068                | 2.997.389             | -7,1                                                                   | 1,1                                                       | 0,1                                                    |
| 2025    | Enero      | 4.618.974      | 2.885.740                | 2.980.127             | 1,8                                                                    | -5,7                                                      | -0,6                                                   |
|         | Febrero    | 3.809.128      | 2.854.968                | 2.950.263             | -3,3                                                                   | -1,1                                                      | -1,0                                                   |
|         | Marzo      | 2.935.337      | 2.857.797                | 2.922.833             | -3,2                                                                   | 0,1                                                       | -0,9                                                   |
|         | Abril*     | 2.402.396      | 2.887.232                | 2.906.094             | 13,2                                                                   | 1,0                                                       | -0,6                                                   |
|         | Mayo*      | 2.071.849      | 2.976.091                | 2.904.316             | 15,5                                                                   | 3,1                                                       | -0,1                                                   |

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 7. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2019-mayo 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

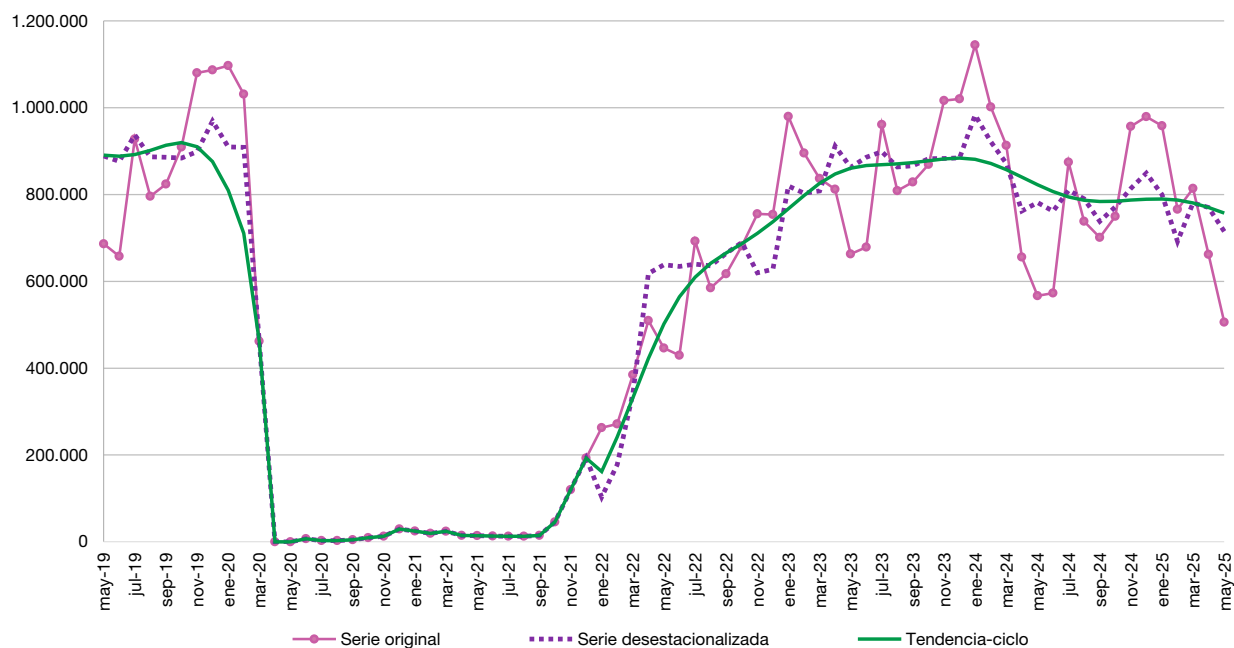
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros no residentes disminuyó 7,2% en mayo con respecto a abril de 2025. En mayo, la tendencia-ciclo bajó 1,7% con respecto al mes anterior.

Cuadro 4. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2024-mayo 2025

| Período |            | Serie original | Serie desestacionalizada | Serie tendencia-ciclo | Variación serie original con respecto a igual período del año anterior | Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior | Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior |
|---------|------------|----------------|--------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|         |            | Noches         |                          |                       | %                                                                      |                                                           |                                                        |
| 2024    | Mayo       | 566.949        | 781.713                  | 822.803               | -14,5                                                                  | 2,5                                                       | -2,1                                                   |
|         | Junio      | 572.731        | 761.589                  | 807.010               | -15,6                                                                  | -2,6                                                      | -1,9                                                   |
|         | Julio      | 874.582        | 809.687                  | 794.584               | -9,0                                                                   | 6,3                                                       | -1,5                                                   |
|         | Agosto     | 738.335        | 790.181                  | 786.851               | -8,7                                                                   | -2,4                                                      | -1,0                                                   |
|         | Septiembre | 701.099        | 738.042                  | 783.827               | -15,4                                                                  | -6,6                                                      | -0,4                                                   |
|         | Octubre    | 749.726        | 771.633                  | 784.726               | -13,7                                                                  | 4,6                                                       | 0,1                                                    |
|         | Noviembre  | 956.827        | 813.834                  | 787.195               | -5,9                                                                   | 5,5                                                       | 0,3                                                    |
|         | Diciembre  | 979.117        | 849.246                  | 789.170               | -4,0                                                                   | 4,4                                                       | 0,3                                                    |
| 2025    | Enero      | 958.539        | 799.963                  | 789.643               | -16,3                                                                  | -5,8                                                      | 0,1                                                    |
|         | Febrero    | 765.703        | 691.850                  | 787.121               | -23,6                                                                  | -13,5                                                     | -0,3                                                   |
|         | Marzo      | 814.247        | 780.801                  | 780.753               | -10,9                                                                  | 12,9                                                      | -0,8                                                   |
|         | Abril*     | 662.030        | 770.270                  | 770.391               | 1,0                                                                    | -1,3                                                      | -1,3                                                   |
|         | Mayo*      | 505.933        | 715.077                  | 757.454               | -10,8                                                                  | -7,2                                                      | -1,7                                                   |

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Gráfico 8. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Mayo 2019-mayo 2025**



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Anexo estadístico

Cuadro 5. Pernotaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-mayo 2025

| Período     | Pernotaciones |            |               | Variación interanual |            |               |
|-------------|---------------|------------|---------------|----------------------|------------|---------------|
|             | Total         | Residentes | No residentes | Total                | Residentes | No residentes |
|             | Noches        |            |               | %                    |            |               |
| Año 2024    | 44.465.704    | 34.611.008 | 9.854.696     | -12,2                | -14,1      | -5,0          |
| Enero-mayo  | 19.704.794    | 15.422.515 | 4.282.279     | -12,4                | -15,7      | 2,3           |
| Enero       | 5.680.116     | 4.535.461  | 1.144.655     | -8,7                 | -13,5      | 16,8          |
| Febrero     | 4.939.392     | 3.937.718  | 1.001.674     | -8,8                 | -12,8      | 11,9          |
| Marzo       | 3.946.539     | 3.033.184  | 913.355       | -3,9                 | -7,2       | 9,1           |
| Abril       | 2.777.228     | 2.121.582  | 655.646       | -22,1                | -23,0      | -19,3         |
| Mayo        | 2.361.519     | 1.794.570  | 566.949       | -25,7                | -28,7      | -14,5         |
| Junio       | 2.765.031     | 2.192.300  | 572.731       | -18,7                | -19,4      | -15,6         |
| Julio       | 4.176.108     | 3.301.526  | 874.582       | -12,3                | -13,2      | -9,0          |
| Agosto      | 3.290.773     | 2.552.438  | 738.335       | -13,5                | -14,8      | -8,7          |
| Septiembre  | 3.380.659     | 2.679.560  | 701.099       | -19,7                | -20,8      | -15,4         |
| Octubre     | 3.705.102     | 2.955.376  | 749.726       | -10,7                | -9,8       | -13,7         |
| Noviembre   | 3.801.934     | 2.845.107  | 956.827       | -4,1                 | -3,5       | -5,9          |
| Diciembre   | 3.641.303     | 2.662.186  | 979.117       | -6,3                 | -7,1       | -4,0          |
| Año 2025    | ///           | ///        | ///           | ///                  | ///        | ///           |
| Enero-mayo* | 19.544.136    | 15.837.684 | 3.706.452     | -0,8                 | 2,7        | -13,4         |
| Enero       | 5.577.513     | 4.618.974  | 958.539       | -1,8                 | 1,8        | -16,3         |
| Febrero     | 4.574.831     | 3.809.128  | 765.703       | -7,4                 | -3,3       | -23,6         |
| Marzo       | 3.749.584     | 2.935.337  | 814.247       | -5,0                 | -3,2       | -10,9         |
| Abril*      | 3.064.426     | 2.402.396  | 662.030       | 10,3                 | 13,2       | 1,0           |
| Mayo*       | 2.577.782     | 2.071.849  | 505.933       | 9,2                  | 15,5       | -10,8         |

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-mayo 2025

| Período     | Viajeros hospedados |            |               | Variación interanual |            |               |
|-------------|---------------------|------------|---------------|----------------------|------------|---------------|
|             | Total               | Residentes | No residentes | Total                | Residentes | No residentes |
|             | Viajeros            |            |               | %                    |            |               |
| Año 2024    | 18.306.117          | 14.134.355 | 4.171.762     | -10,9                | -12,4      | -5,3          |
| Enero-mayo  | 7.776.523           | 5.917.933  | 1.858.590     | -11,9                | -15,4      | 1,5           |
| Enero       | 1.974.373           | 1.482.828  | 491.545       | -7,3                 | -13,3      | 16,9          |
| Febrero     | 1.803.182           | 1.358.641  | 444.541       | -8,2                 | -13,3      | 12,4          |
| Marzo       | 1.628.678           | 1.224.165  | 404.513       | -5,8                 | -9,9       | 9,4           |
| Abril       | 1.262.290           | 980.909    | 281.381       | -19,1                | -18,8      | -20,2         |
| Mayo        | 1.108.000           | 871.390    | 236.610       | -23,2                | -24,2      | -19,0         |
| Junio       | 1.206.559           | 973.632    | 232.927       | -19,7                | -19,7      | -20,0         |
| Julio       | 1.661.508           | 1.341.532  | 319.976       | -11,9                | -11,9      | -11,9         |
| Agosto      | 1.388.182           | 1.097.696  | 290.486       | -11,8                | -12,0      | -11,0         |
| Septiembre  | 1.455.944           | 1.164.397  | 291.547       | -15,1                | -15,0      | -15,4         |
| Octubre     | 1.594.704           | 1.268.423  | 326.281       | -7,4                 | -6,5       | -10,7         |
| Noviembre   | 1.692.982           | 1.264.323  | 428.659       | -1,7                 | -0,5       | -5,1          |
| Diciembre   | 1.529.715           | 1.106.419  | 423.296       | -3,6                 | -4,3       | -1,6          |
| Año 2025    | ///                 | ///        | ///           | ///                  | ///        | ///           |
| Enero-mayo* | 7.962.609           | 6.273.768  | 1.688.841     | 2,4                  | 6,0        | -9,1          |
| Enero       | 1.956.901           | 1.531.958  | 424.943       | -0,9                 | 3,3        | -13,5         |
| Febrero     | 1.766.875           | 1.403.042  | 363.833       | -2,0                 | 3,3        | -18,2         |
| Marzo       | 1.625.672           | 1.250.236  | 375.436       | -0,2                 | 2,1        | -7,2          |
| Abril*      | 1.384.390           | 1.088.990  | 295.400       | 9,7                  | 11,0       | 5,0           |
| Mayo*       | 1.228.771           | 999.542    | 229.229       | 10,9                 | 14,7       | -3,1          |

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7. Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2025

| Categoría                  | Pernotaciones* |         |              |         |                 |         | Viajeros hospedados* |         |              |         |                 |         |
|----------------------------|----------------|---------|--------------|---------|-----------------|---------|----------------------|---------|--------------|---------|-----------------|---------|
|                            | Total          | Var. ia | Resi- dentes | Var. ia | No resi- dentes | Var. ia | Total                | Var. ia | Residen- tes | Var. ia | No resi- dentes | Var. ia |
| Total                      | 2.577.782      | 9,2     | 2.071.849    | 15,5    | 505.933         | -10,8   | 1.228.771            | 10,9    | 999.542      | 14,7    | 229.229         | -3,1    |
| Hotelero                   | 2.184.116      | 10,5    | 1.713.978    | 18,0    | 470.138         | -10,4   | 1.053.141            | 11,9    | 839.334      | 16,4    | 213.807         | -2,6    |
| 1 y 2 estrellas            | 382.677        | 10,9    | 365.125      | 16,1    | 17.552          | -42,7   | 167.428              | 5,9     | 159.782      | 10,3    | 7.646           | -42,1   |
| 3 estrellas <sup>(1)</sup> | 899.857        | 18,2    | 755.562      | 23,5    | 144.295         | -3,8    | 445.730              | 20,7    | 379.592      | 23,0    | 66.138          | 8,8     |
| 4 y 5 estrellas            | 901.582        | 3,6     | 593.291      | 12,7    | 308.291         | -10,4   | 439.983              | 6,4     | 299.960      | 12,0    | 140.023         | -3,8    |
| Parahotelero               | 393.666        | 2,4     | 357.871      | 4,6     | 35.795          | -15,2   | 175.630              | 5,0     | 160.208      | 6,7     | 15.422          | -9,5    |

<sup>(1)</sup> Incluye aparts y boutiques.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Mayo de 2025**

| Regiones turísticas y categoría del establecimiento | Estadía promedio* |             |            |             |               |             |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------|------------|-------------|---------------|-------------|
|                                                     | Total             | Var. ia     | Residentes | Var. ia     | No residentes | Var. ia     |
|                                                     | Noches            | %           | Noches     | %           | Noches        | %           |
| <b>Total</b>                                        | <b>2,1</b>        | <b>-1,6</b> | <b>2,1</b> | <b>0,6</b>  | <b>2,2</b>    | <b>-7,9</b> |
| <b>Regiones turísticas</b>                          |                   |             |            |             |               |             |
| Buenos Aires                                        | 2,5               | -0,9        | 2,5        | -1,0        | 2,6           | 4,9         |
| CABA                                                | 2,1               | -4,4        | 2,1        | -1,0        | 2,2           | -7,3        |
| Córdoba                                             | 2,0               | -5,6        | 2,0        | -4,9        | 2,3           | -8,1        |
| Cuyo                                                | 2,1               | -3,7        | 2,1        | 0,0         | 2,4           | -16,7       |
| Litoral                                             | 1,9               | 2,7         | 1,9        | 2,8         | 2,0           | 2,6         |
| Norte                                               | 1,8               | -2,4        | 1,8        | -2,0        | 1,8           | -6,1        |
| Patagonia                                           | 2,4               | 5,4         | 2,4        | 10,5        | 2,4           | -12,0       |
| <b>Categoría del establecimiento</b>                |                   |             |            |             |               |             |
| <b>Hotelero</b>                                     | <b>2,1</b>        | <b>-1,3</b> | <b>2,0</b> | <b>1,4</b>  | <b>2,2</b>    | <b>-8,0</b> |
| 1 y 2 estrellas                                     | 2,3               | 4,7         | 2,3        | 5,3         | 2,3           | -1,1        |
| 3 estrellas, aparts y boutiques                     | 2,0               | -2,1        | 2,0        | 0,4         | 2,2           | -11,6       |
| 4 y 5 estrellas                                     | 2,0               | -2,7        | 2,0        | 0,6         | 2,2           | -6,8        |
| <b>Parahotelero</b>                                 | <b>2,2</b>        | <b>-2,5</b> | <b>2,2</b> | <b>-1,9</b> | <b>2,3</b>    | <b>-6,3</b> |

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 9. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Mayo de 2025\***

| Regiones de origen                     | Regiones turísticas de destino |                |                |                |                |                |                |                |
|----------------------------------------|--------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                        | Total                          | Buenos Aires   | CABA           | Córdoba        | Cuyo           | Litoral        | Norte          | Patagonia      |
|                                        | Noches                         |                |                |                |                |                |                |                |
| <b>Total</b>                           | <b>2.577.782</b>               | <b>203.878</b> | <b>646.740</b> | <b>300.875</b> | <b>243.113</b> | <b>410.607</b> | <b>310.927</b> | <b>461.642</b> |
| <b>Total de residentes</b>             | <b>2.071.849</b>               | <b>201.289</b> | <b>350.954</b> | <b>288.868</b> | <b>200.705</b> | <b>368.104</b> | <b>283.549</b> | <b>378.380</b> |
| Buenos Aires (resto)                   | 234.061                        | 39.551         | 50.612         | 26.709         | 17.056         | 29.398         | 12.131         | 58.604         |
| CABA y partidos del GBA <sup>(1)</sup> | 583.413                        | 95.572         | 56.316         | 52.581         | 66.410         | 104.086        | 86.061         | 122.387        |
| Córdoba                                | 176.338                        | 1.264          | 17.638         | 84.289         | 18.872         | 12.039         | 35.012         | 7.224          |
| Cuyo                                   | 108.596                        | 1.036          | 18.932         | 15.436         | 41.216         | 7.723          | 12.727         | 11.526         |
| Litoral                                | 276.501                        | 1.573          | 45.383         | 74.954         | 11.934         | 92.309         | 24.671         | 25.677         |
| Norte                                  | 129.098                        | 479            | 23.699         | 9.975          | 8.450          | 4.899          | 77.084         | 4.512          |
| Patagonia                              | 166.601                        | 6.125          | 36.289         | 6.104          | 8.182          | 5.771          | 8.372          | 95.758         |
| Sin declarar                           | 397.241                        | 55.689         | 102.085        | 18.820         | 28.585         | 111.879        | 27.491         | 52.692         |
| <b>Total de no residentes</b>          | <b>505.933</b>                 | <b>2.589</b>   | <b>295.786</b> | <b>12.007</b>  | <b>42.408</b>  | <b>42.503</b>  | <b>27.378</b>  | <b>83.262</b>  |
| Mercosur                               | 181.107                        | 643            | 101.900        | 4.539          | 17.262         | 15.354         | 9.253          | 32.156         |
| Resto de América                       | 160.004                        | 544            | 104.566        | 3.760          | 12.644         | 10.558         | 4.389          | 23.543         |
| Europa                                 | 75.915                         | 450            | 49.161         | 1.973          | 3.491          | 5.614          | 8.554          | 6.672          |
| Resto del mundo                        | 44.842                         | 127            | 29.124         | 711            | 1.311          | 5.234          | 3.126          | 5.209          |
| Sin declarar                           | 44.065                         | 825            | 11.035         | 1.024          | 7.700          | 5.743          | 2.056          | 15.682         |

<sup>(1)</sup> Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2025**

| Categoría                               | Habitaciones y unidades* |                  |                   |                                   | Plazas*           |                  |                   |                                   |
|-----------------------------------------|--------------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|
|                                         | Disponibles              | Ocupadas         | Tasa de ocupación | Tasa de ocupación fines de semana | Disponibles       | Ocupadas         | Tasa de ocupación | Tasa de ocupación fines de semana |
|                                         | Habitaciones             |                  | %                 | %                                 | Plazas            |                  | %                 | %                                 |
| <b>Total</b>                            | <b>3.936.061</b>         | <b>1.352.882</b> | <b>34,4</b>       | <b>36,3</b>                       | <b>10.448.680</b> | <b>2.577.782</b> | <b>24,7</b>       | <b>27,4</b>                       |
| <b>Hotelero</b>                         | <b>3.171.792</b>         | <b>1.194.529</b> | <b>37,7</b>       | <b>39,0</b>                       | <b>7.771.563</b>  | <b>2.184.116</b> | <b>28,1</b>       | <b>30,9</b>                       |
| Hoteles 1 y 2 estrellas                 | 705.782                  | 187.632          | 26,6              | 29,8                              | 1.781.639         | 382.677          | 21,5              | 24,3                              |
| Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques | 1.263.721                | 465.436          | 36,8              | 39,3                              | 3.296.012         | 899.857          | 27,3              | 30,4                              |
| Hoteles 4 y 5 estrellas                 | 1.202.289                | 541.461          | 45,0              | 44,1                              | 2.693.912         | 901.582          | 33,5              | 36,0                              |
| <b>Parahotelero</b>                     | <b>764.269</b>           | <b>158.353</b>   | <b>20,7</b>       | <b>24,9</b>                       | <b>2.677.117</b>  | <b>393.666</b>   | <b>14,7</b>       | <b>17,2</b>                       |

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Mayo de 2025**

| Regiones turísticas | Tasa de ocupación de habitaciones* |            |             |            |               |            | Tasa de ocupación de plazas* |            |             |            |               |            |
|---------------------|------------------------------------|------------|-------------|------------|---------------|------------|------------------------------|------------|-------------|------------|---------------|------------|
|                     | Total                              | Var. ia    | Hotelero    | Var. ia    | Para-hotelero | Var. ia    | Total                        | Var. ia    | Hotelero    | Var. ia    | Para-hotelero | Var. ia    |
|                     | %                                  | p.p.       | %           | p.p.       | %             | p.p.       | %                            | p.p.       | %           | p.p.       | %             | p.p.       |
| <b>Total</b>        | <b>34,4</b>                        | <b>2,1</b> | <b>37,7</b> | <b>2,2</b> | <b>20,7</b>   | <b>1,3</b> | <b>24,7</b>                  | <b>1,6</b> | <b>28,1</b> | <b>2,0</b> | <b>14,7</b>   | <b>0,3</b> |
| Buenos Aires        | 19,4                               | 0,3        | 21,5        | 0,4        | 13,6          | -0,8       | 14,6                         | 0,2        | 16,4        | 0,8        | 10,6          | -1,5       |
| CABA                | 50,3                               | -0,3       | 52,0        | -0,8       | 31,5          | 2,1        | 38,1                         | -0,3       | 39,3        | -0,4       | 27,3          | -0,7       |
| Córdoba             | 26,2                               | 3,1        | 31,6        | 5,6        | 15,4          | -1,7       | 19,6                         | 1,5        | 24,8        | 4,0        | 11,5          | -2,2       |
| Cuyo                | 29,2                               | 1,9        | 31,0        | 1,6        | 14,3          | 1,5        | 21,0                         | 2,2        | 23,6        | 2,2        | 9,9           | 1,2        |
| Litoral             | 38,7                               | 5,8        | 40,5        | 6,2        | 30,6          | 4,2        | 27,5                         | 4,1        | 29,8        | 4,9        | 20,7          | 1,8        |
| Norte               | 29,6                               | 0,4        | 30,7        | -1,3       | 26,0          | 5,6        | 22,0                         | 0,3        | 23,7        | -1,2       | 17,9          | 3,6        |
| Patagonia           | 37,9                               | 3,5        | 42,4        | 5,0        | 19,4          | -0,2       | 26,3                         | 3,5        | 31,2        | 4,7        | 13,0          | 0,8        |

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Mayo de 2025**

| Regiones turísticas | Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana* |            |             |            |               |            | Tasa de ocupación de plazas fines de semana* |            |             |            |               |             |
|---------------------|----------------------------------------------------|------------|-------------|------------|---------------|------------|----------------------------------------------|------------|-------------|------------|---------------|-------------|
|                     | Total                                              | Var. ia    | Hotelero    | Var. ia    | Para-hotelero | Var. ia    | Total                                        | Var. ia    | Hotelero    | Var. ia    | Para-hotelero | Var. ia     |
|                     | %                                                  | p.p.       | %           | p.p.       | %             | p.p.       | %                                            | p.p.       | %           | p.p.       | %             | p.p.        |
| <b>Total</b>        | <b>36,3</b>                                        | <b>3,3</b> | <b>39,0</b> | <b>3,7</b> | <b>24,9</b>   | <b>1,6</b> | <b>27,4</b>                                  | <b>2,2</b> | <b>30,9</b> | <b>3,0</b> | <b>17,2</b>   | <b>-0,1</b> |
| Buenos Aires        | 24,1                                               | 2,5        | 26,2        | 2,5        | 18,2          | 1,5        | 18,8                                         | 2,0        | 20,9        | 2,7        | 14,2          | -0,1        |
| CABA                | 49,5                                               | 1,3        | 51,1        | 0,5        | 32,2          | 6,8        | 39,8                                         | 1,0        | 41,2        | 0,7        | 26,8          | 1,8         |
| Córdoba             | 30,8                                               | 2,2        | 34,7        | 5,6        | 22,8          | -4,5       | 24,3                                         | 0,6        | 29,4        | 4,6        | 16,3          | -5,6        |
| Cuyo                | 31,4                                               | 4,6        | 33,1        | 4,4        | 17,9          | 3,3        | 23,9                                         | 3,6        | 26,5        | 3,7        | 12,3          | 2,1         |
| Litoral             | 41,7                                               | 8,0        | 42,9        | 8,2        | 36,7          | 7,1        | 30,2                                         | 4,7        | 32,7        | 5,8        | 22,9          | 1,9         |
| Norte               | 32,4                                               | 0,2        | 33,2        | -0,6       | 29,6          | 2,7        | 25,5                                         | -0,2       | 27,3        | -1,4       | 20,9          | 2,2         |
| Patagonia           | 36,8                                               | 4,4        | 41,0        | 6,2        | 19,5          | -1,1       | 26,8                                         | 3,9        | 32,0        | 5,3        | 12,6          | 0,2         |

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 13. Pernotaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Mayo de 2025**

| Destinos turísticos                 | Pernotaciones*        |                       |                       | Viajeros hospedados*  |                       |                      | Estadía promedio*  |                    |                    |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                                     | Total                 | Residentes            | No residentes         | Total                 | Residentes            | No residentes        | Total              | Residentes         | No residentes      |
|                                     | Noches                |                       |                       | Viajeros              |                       |                      | Noches             |                    |                    |
| Región Buenos Aires                 |                       |                       |                       |                       |                       |                      |                    |                    |                    |
| Bahía Blanca                        | 11.568                | 11.152                | 416                   | 6.955                 | 6.824                 | 131 <sup>(1)</sup>   | 1,7                | 1,6                | 3,2                |
| Mar del Plata                       | 120.385               | 118.832               | 1.553 <sup>(1)</sup>  | 43.691                | 43.058                | 633 <sup>(1)</sup>   | 2,8                | 2,8                | 2,5                |
| Pinamar                             | 24.452                | 24.244                | ///                   | 10.286                | 10.188                | ///                  | 2,4                | 2,4                | ///                |
| Tandil                              | 18.771                | 18.759                | ///                   | 8.247                 | 8.244                 | ///                  | 2,3                | 2,3                | ///                |
| Villa Gesell                        | 16.379                | 16.379                | ///                   | 4.963                 | 4.963                 | ///                  | 3,3                | 3,3                | ///                |
| Región Córdoba                      |                       |                       |                       |                       |                       |                      |                    |                    |                    |
| Ciudad de Córdoba                   | 64.757                | 55.162                | 9.595                 | 33.802                | 29.726                | 4.076                | 1,9                | 1,9                | 2,4                |
| La Falda                            | 10.449 <sup>(1)</sup> | 10.443 <sup>(1)</sup> | ///                   | 4.415 <sup>(1)</sup>  | 4.414 <sup>(1)</sup>  | ///                  | 2,4                | 2,4                | ///                |
| Miramar                             | 4.371                 | 4.371                 | ///                   | 1.954                 | 1.954                 | ///                  | 2,2                | 2,2                | ///                |
| Mina Clavero                        | 3.423 <sup>(1)</sup>  | 3.406 <sup>(1)</sup>  | ///                   | 1.571 <sup>(1)</sup>  | 1.558 <sup>(1)</sup>  | ///                  | 2,2                | 2,2                | ///                |
| Río Cuarto                          | 12.102                | 11.809                | 293                   | 6.658                 | 6.498                 | 160                  | 1,8                | 1,8                | 1,8                |
| Villa Carlos Paz                    | 46.102                | 46.033                | ///                   | 23.227                | 23.194                | ///                  | 2,0                | 2,0                | ///                |
| Villa General Belgrano              | 26.807                | 26.606                | ///                   | 11.820                | 11.741                | ///                  | 2,3                | 2,3                | ///                |
| Región Cuyo                         |                       |                       |                       |                       |                       |                      |                    |                    |                    |
| Ciudad de La Rioja                  | 5.091                 | 4.909                 | ///                   | 3.094                 | 3.022                 | ///                  | 1,6                | 1,6                | ///                |
| Malargüe-Las Leñas                  | 5.143 <sup>(1)</sup>  | 4.973 <sup>(1)</sup>  | 170 <sup>(1)</sup>    | 2.477                 | 2.344                 | 133                  | 2,1                | 2,1                | 1,3                |
| Ciudad de Mendoza                   | 99.562                | 61.145                | 38.417                | 41.797                | 27.066                | 14.731               | 2,4                | 2,3                | 2,6                |
| Merlo                               | 23.356 <sup>(1)</sup> | 23.329 <sup>(1)</sup> | ///                   | 7.790                 | 7.782                 | ///                  | 3,0                | 3,0                | ///                |
| Ciudad de San Juan                  | 18.119                | 17.315                | 804 <sup>(1)</sup>    | 10.088 <sup>(1)</sup> | 9.573 <sup>(1)</sup>  | 515 <sup>(1)</sup>   | 1,8                | 1,8                | 1,6                |
| Ciudad de San Luis                  | 11.690                | 11.187                | 503 <sup>(1)</sup>    | 7.382                 | 7.097                 | 285 <sup>(1)</sup>   | 1,6                | 1,6                | 1,8                |
| San Rafael                          | 15.378 <sup>(1)</sup> | 15.071 <sup>(1)</sup> | 307 <sup>(1)</sup>    | 5.755 <sup>(1)</sup>  | 5.588 <sup>(1)</sup>  | 167 <sup>(1)</sup>   | 2,7                | 2,7                | 1,8                |
| Valle de Uco                        | 5.924                 | 3.549                 | 2.375                 | 1.960                 | 1.061                 | 899                  | 3,0                | 3,3                | 2,6                |
| Región Litoral                      |                       |                       |                       |                       |                       |                      |                    |                    |                    |
| Ciudad de Corrientes                | 13.331                | 11.357                | 1.974                 | 7.711                 | 6.748                 | 963                  | 1,7                | 1,7                | 2,0                |
| Ciudad de Formosa                   | 7.362                 | 6.496                 | 866                   | 5.653                 | 5.047                 | 606                  | 1,3                | 1,3                | 1,4                |
| Gualeduaychú                        | 12.449                | 11.607                | 842 <sup>(1)</sup>    | 6.210 <sup>(1)</sup>  | 5.837 <sup>(1)</sup>  | 373 <sup>(1)</sup>   | 2,0                | 2,0                | 2,3                |
| Paraná                              | 12.235                | 11.882                | 353                   | 6.605                 | 6.411                 | 194                  | 1,9                | 1,9                | 1,8                |
| Posadas                             | 23.909                | 21.891                | 2.018                 | 12.586                | 11.431                | 1.155                | 1,9                | 1,9                | 1,7                |
| Puerto Iguazú                       | 126.078               | 106.863               | 19.215                | 50.183                | 41.766                | 8.417                | 2,5                | 2,6                | 2,3                |
| Rafaela                             | 4.518                 | 4.352                 | 166 <sup>(1)</sup>    | 3.186                 | 3.065                 | 121                  | 1,4                | 1,4                | 1,4                |
| Resistencia                         | 17.463                | 16.133                | 1.330                 | 11.046                | 10.174                | 872                  | 1,6                | 1,6                | 1,5                |
| Rosario                             | 64.060                | 57.025                | 7.035                 | 35.147                | 30.785                | 4.362 <sup>(1)</sup> | 1,8                | 1,9                | 1,6                |
| Ciudad de Santa Fe                  | 21.033                | 19.335                | 1.698                 | 14.019                | 13.057                | 962                  | 1,5                | 1,5                | 1,8                |
| Región Norte                        |                       |                       |                       |                       |                       |                      |                    |                    |                    |
| Cafayate                            | 13.050                | 11.472                | 1.578 <sup>(1)</sup>  | 7.951 <sup>(1)</sup>  | 6.980 <sup>(1)</sup>  | 971 <sup>(1)</sup>   | 1,6                | 1,6                | 1,6                |
| San Fernando del Valle de Catamarca | 9.195                 | 8.746                 | 449                   | 5.990                 | 5.651                 | 339                  | 1,5                | 1,5                | 1,3                |
| San Salvador de Jujuy               | 14.503                | 12.455                | 2.048                 | 10.083                | 8.766                 | 1.317                | 1,4                | 1,4                | 1,6                |
| Valles jujeños                      | 2.589 <sup>(1)</sup>  | 2.165 <sup>(1)</sup>  | ///                   | 922 <sup>(1)</sup>    | 840 <sup>(1)</sup>    | ///                  | 2,8 <sup>(1)</sup> | 2,6 <sup>(1)</sup> | ///                |
| Quebrada de Humahuaca               | 22.941                | 18.932                | 4.009                 | 12.443                | 10.224                | 2.219                | 1,8                | 1,9                | 1,8                |
| Yungas jujeñas                      | 4.905 <sup>(1)</sup>  | 4.802 <sup>(1)</sup>  | ///                   | 2.674 <sup>(1)</sup>  | 2.607 <sup>(1)</sup>  | ///                  | 1,8                | 1,8                | ///                |
| Ciudad de Salta                     | 70.738 <sup>(1)</sup> | 57.120 <sup>(1)</sup> | 13.618 <sup>(1)</sup> | 36.386 <sup>(1)</sup> | 29.517 <sup>(1)</sup> | 6.869 <sup>(1)</sup> | 1,9 <sup>(1)</sup> | 1,9 <sup>(1)</sup> | 2,0 <sup>(1)</sup> |
| Ciudad de Santiago del Estero       | 19.648                | 19.197                | 451                   | 12.491                | 12.278                | 213                  | 1,6                | 1,6                | 2,1                |
| Termas de Río Hondo                 | 64.866 <sup>(1)</sup> | 64.256 <sup>(1)</sup> | 610 <sup>(1)</sup>    | 24.779 <sup>(1)</sup> | 24.475 <sup>(1)</sup> | 304                  | 2,6                | 2,6                | 2,0                |
| San Miguel de Tucumán               | 29.035                | 28.216                | 819                   | 17.366                | 16.860                | 506                  | 1,7                | 1,7                | 1,6                |
| Región Patagonia                    |                       |                       |                       |                       |                       |                      |                    |                    |                    |
| San Carlos de Bariloche             | 100.396               | 80.890                | 19.506                | 28.777                | 22.650                | 6.127                | 3,5                | 3,6                | 3,2                |
| El Calafate                         | 28.165                | 17.075                | 11.090                | 10.439                | 6.094                 | 4.345                | 2,7                | 2,8                | 2,6                |
| Villa La Angostura                  | 7.178                 | 6.261                 | 917                   | 2.872                 | 2.421                 | 451                  | 2,5                | 2,6                | 2,0                |
| Las Grutas                          | 1.511 <sup>(1)</sup>  | 1.496 <sup>(1)</sup>  | ///                   | 953                   | 938                   | ///                  | 1,6                | 1,6                | ///                |
| Ciudad de Neuquén                   | 34.769                | 32.613 <sup>(1)</sup> | 2.156                 | 20.292                | 18.848 <sup>(1)</sup> | 1.444                | 1,7                | 1,7                | 1,5                |
| Puerto Madryn                       | 7.544                 | 7.215                 | ///                   | 3.028                 | 2.956                 | ///                  | 2,5                | 2,4                | ///                |
| Río Gallegos                        | 8.272                 | 7.299                 | 973                   | 4.609                 | 4.107                 | 502                  | 1,8                | 1,8                | 1,9                |
| San Martín de los Andes             | 13.123                | 11.926                | 1.197 <sup>(1)</sup>  | 5.223                 | 4.719                 | 504 <sup>(1)</sup>   | 2,5                | 2,5                | 2,4                |
| Santa Rosa                          | 14.015 <sup>(1)</sup> | 13.630 <sup>(1)</sup> | 385 <sup>(1)</sup>    | 7.816 <sup>(1)</sup>  | 7.664 <sup>(1)</sup>  | 152                  | 1,8                | 1,8                | 2,5 <sup>(1)</sup> |
| Ushuaia                             | 38.225                | 26.623                | 11.602 <sup>(1)</sup> | 13.533                | 8.635                 | 4.898 <sup>(1)</sup> | 2,8                | 3,1                | 2,4                |
| Viedma                              | 4.573                 | 4.507                 | ///                   | 2.497                 | 2.456                 | ///                  | 1,8                | 1,8                | ///                |

<sup>(1)</sup> Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

**Fuente:** INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Mayo de 2025**

| Destinos turísticos                 | Habitaciones y unidades* |                       |                     |                                   | Plazas*                |                       |                     |                                   |
|-------------------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------------------|
|                                     | Disponibles              | Ocupadas              | Tasa de ocupación   | Tasa de ocupación fines de semana | Disponibles            | Ocupadas              | Tasa de ocupación   | Tasa de ocupación fines de semana |
|                                     | Habitaciones             |                       | %                   |                                   | Plazas                 |                       | %                   |                                   |
| <b>Región Buenos Aires</b>          |                          |                       |                     |                                   |                        |                       |                     |                                   |
| Bahía Blanca                        | 20.770                   | 6.996                 | 33,7                | 25,6                              | 48.639                 | 11.568                | 23,8                | 19,4                              |
| Mar del Plata                       | 297.658                  | 54.817                | 18,4                | 24,6                              | 794.164                | 120.385               | 15,2                | 20,7                              |
| Pinamar                             | 77.495                   | 11.384                | 14,7                | 19,8                              | 251.499                | 24.452                | 9,7                 | 13,5                              |
| Tandil                              | 33.156                   | 9.307                 | 28,1                | 33,9                              | 114.816                | 18.771                | 16,3                | 20,9                              |
| Villa Gesell                        | 48.113 <sup>(1)</sup>    | 6.694                 | 13,9                | 18,1                              | 147.246                | 16.379                | 11,1                | 13,9                              |
| <b>Región Córdoba</b>               |                          |                       |                     |                                   |                        |                       |                     |                                   |
| Ciudad de Córdoba                   | 86.707                   | 35.506                | 40,9                | 37,6                              | 199.919                | 64.757                | 32,4                | 31,4                              |
| La Falda                            | 48.027                   | 4.474 <sup>(1)</sup>  | 9,3 <sup>(1)</sup>  | 14,6                              | 141.195                | 10.449 <sup>(1)</sup> | 7,4 <sup>(1)</sup>  | 11,8                              |
| Miramar                             | 10.644                   | 1.856                 | 17,4                | 30,1                              | 29.465                 | 4.371                 | 14,8                | 25,9                              |
| Mina Clavero                        | 19.809                   | 1.584 <sup>(1)</sup>  | 8,0 <sup>(1)</sup>  | 16,0                              | 64.511                 | 3.423 <sup>(1)</sup>  | 5,3 <sup>(1)</sup>  | 10,6                              |
| Río Cuarto                          | 13.295                   | 5.734                 | 43,1                | 34,0                              | 34.290                 | 12.102                | 35,3                | 30,7                              |
| Villa Carlos Paz                    | 107.934                  | 16.890                | 15,6                | 21,3                              | 325.812                | 46.102                | 14,1                | 18,9                              |
| Villa General Belgrano              | 45.282                   | 11.690                | 25,8                | 37,7                              | 147.991 <sup>(1)</sup> | 26.807                | 18,1                | 27,2                              |
| <b>Región Cuyo</b>                  |                          |                       |                     |                                   |                        |                       |                     |                                   |
| Ciudad de La Rioja                  | 17.250                   | 3.211                 | 18,6                | 14,4                              | 41.453                 | 5.091                 | 12,3                | 11,1                              |
| Malargüe-Las Leñas                  | 16.523                   | 2.604 <sup>(1)</sup>  | 15,8 <sup>(1)</sup> | ///                               | 46.128                 | 5.143 <sup>(1)</sup>  | 11,1 <sup>(1)</sup> | ///                               |
| Ciudad de Mendoza                   | 122.032                  | 53.657                | 44,0                | 46,5                              | 294.594                | 99.562                | 33,8                | 37,3                              |
| Merlo                               | 51.666                   | 10.500 <sup>(1)</sup> | 20,3                | 24,7                              | 144.199                | 23.356 <sup>(1)</sup> | 16,2                | 20,3                              |
| Ciudad de San Juan                  | 32.922                   | 10.578                | 32,1                | 37,6                              | 74.927                 | 18.119                | 24,2                | 29,3                              |
| Ciudad de San Luis                  | 24.366                   | 6.718                 | 27,6                | 32,6                              | 58.776                 | 11.690                | 19,9                | 25,7                              |
| San Rafael                          | 36.678                   | 4.728 <sup>(1)</sup>  | 12,9                | ///                               | 149.564                | 15.378 <sup>(1)</sup> | 10,3                | ///                               |
| Valle de Uco                        | 14.601                   | 2.628                 | 18,0                | ///                               | 47.492                 | 5.924                 | 12,5                | ///                               |
| <b>Región Litoral</b>               |                          |                       |                     |                                   |                        |                       |                     |                                   |
| Ciudad de Corrientes                | 21.545                   | 6.903                 | 32,0                | 34,3                              | 54.560                 | 13.331                | 24,4                | 28,3                              |
| Ciudad de Formosa                   | 14.415                   | 3.436                 | 23,8                | 19,0                              | 32.674                 | 7.362                 | 22,5                | 15,9                              |
| Gualectuaychú                       | 24.056                   | 5.643                 | 23,5                | ///                               | 79.856                 | 12.449                | 15,6                | ///                               |
| Paraná                              | 16.926                   | 6.588                 | 38,9                | 35,9                              | 51.615                 | 12.235                | 23,7                | 20,5                              |
| Posadas                             | 26.753                   | 10.443                | 39,0                | 35,6                              | 71.083                 | 23.909                | 33,6                | 29,4                              |
| Puerto Iguazú                       | 110.034                  | 53.331                | 48,5                | 53,8                              | 331.368                | 126.078               | 38,0                | 42,2                              |
| Rafaela                             | 12.896                   | 3.310                 | 25,7                | 20,0                              | 30.504                 | 4.518                 | 14,8                | 13,9                              |
| Resistencia                         | 26.226                   | 10.689                | 40,8                | 46,9                              | 61.318                 | 17.463                | 28,5                | 33,9                              |
| Rosario                             | 98.859                   | 39.707                | 40,2                | 42,7                              | 237.646                | 64.060                | 27,0                | 31,4                              |
| Ciudad de Santa Fe                  | 26.381                   | 12.320                | 46,7                | 51,6                              | 65.255                 | 21.033                | 32,2                | 37,0                              |
| <b>Región Norte</b>                 |                          |                       |                     |                                   |                        |                       |                     |                                   |
| Cafayate                            | 22.312                   | 6.272 <sup>(1)</sup>  | 28,1                | 34,1                              | 69.021                 | 13.050                | 18,9                | 24,1                              |
| San Fernando del Valle de Catamarca | 20.925                   | 5.240                 | 25,0                | 26,3                              | 56.296                 | 9.195                 | 16,3                | 18,9                              |
| San Salvador de Jujuy               | 26.529                   | 8.521                 | 32,1                | 29,0                              | 64.650                 | 14.503                | 22,4                | 23,4                              |
| Valles jujenos                      | 6.975                    | 959 <sup>(1)</sup>    | 13,7 <sup>(1)</sup> | ///                               | 32.705                 | 2.589 <sup>(1)</sup>  | 7,9 <sup>(1)</sup>  | ///                               |
| Quebrada de Humahuaca               | 43.218                   | 9.714                 | 22,5                | 25,0                              | 160.585                | 22.941                | 14,3                | 16,2                              |
| Yungas jujenas                      | 11.997                   | 2.707 <sup>(1)</sup>  | 22,6 <sup>(1)</sup> | 18,6                              | 33.201                 | 4.905 <sup>(1)</sup>  | 14,8 <sup>(1)</sup> | 12,7                              |
| Ciudad de Salta                     | 114.049                  | 36.591 <sup>(1)</sup> | 32,1 <sup>(1)</sup> | 35,8                              | 302.498                | 70.738 <sup>(1)</sup> | 23,4 <sup>(1)</sup> | 27,6                              |
| Ciudad de Santiago del Estero       | 27.900                   | 10.400                | 37,3                | 38,5                              | 62.155                 | 19.648                | 31,6                | 33,2                              |
| Termas de Río Hondo                 | 124.465                  | 30.181 <sup>(1)</sup> | 24,2 <sup>(1)</sup> | 24,2                              | 315.053                | 64.866 <sup>(1)</sup> | 20,6 <sup>(1)</sup> | 20,7                              |
| San Miguel de Tucumán               | 59.365                   | 17.849                | 30,1                | 35,6                              | 138.105                | 29.035                | 21,0                | 29,5                              |
| <b>Región Patagonia</b>             |                          |                       |                     |                                   |                        |                       |                     |                                   |
| San Carlos de Bariloche             | 120.836                  | 46.839                | 38,8                | 39,3                              | 375.961                | 100.396               | 26,7                | 29,5                              |
| El Calafate                         | 39.912                   | 14.260                | 35,7                | 33,7                              | 100.997                | 28.165                | 27,9                | 29,1                              |
| Villa La Angostura                  | 15.841                   | 3.214                 | 20,3                | 21,2                              | 48.453                 | 7.178                 | 14,8                | 15,8                              |
| Las Grutas                          | 9.703                    | 700 <sup>(1)</sup>    | 7,2                 | 8,5                               | 34.627                 | 1.511 <sup>(1)</sup>  | 4,4                 | 5,9                               |
| Ciudad de Neuquén                   | 39.556                   | 20.462                | 51,7                | 43,9                              | 99.448                 | 34.769                | 35,0                | 30,7                              |
| Puerto Madryn                       | 35.278                   | 4.019                 | 11,4                | 13,7                              | 111.910                | 7.544                 | 6,7                 | 9,3                               |
| Río Gallegos                        | 20.088                   | 5.171                 | 25,7                | 21,8                              | 45.415 <sup>(1)</sup>  | 8.272                 | 18,2                | 16,3                              |
| San Martín de los Andes             | 36.084                   | 5.499                 | 15,2                | 18,8                              | 130.603                | 13.123                | 10,0                | 12,6                              |
| Santa Rosa                          | 23.000                   | 7.232 <sup>(1)</sup>  | 31,4                | 36,6                              | 62.025                 | 14.015 <sup>(1)</sup> | 22,6 <sup>(1)</sup> | 27,9                              |
| Ushuaia                             | 45.830                   | 17.764                | 38,8                | 40,7                              | 128.075                | 38.225                | 29,8                | 30,0                              |
| Viedma                              | 11.656                   | 2.678                 | 23,0                | 21,0                              | 27.993                 | 4.573                 | 16,3                | 17,8                              |

<sup>(1)</sup> Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

**Fuente:** INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

## Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 destinos turísticos del país. En 2005, la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Los destinos fueron seleccionados entre aquellos que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 destinos turísticos y, en 2009, se agregaron 4 más. A partir de enero de 2025, se relevan 51 destinos en el país, distribuidos en siete regiones turísticas. La Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) es considerada como una región turística debido a su importancia y características particulares.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas y equipamiento informático. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro, se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, la tarifa promedio y los períodos de cierre.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

**Establecimientos hoteleros:** aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparts y boutiques.

**Establecimientos parahoteleros:** hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

**Habitación/unidad disponible:** todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

**Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia:** habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

**Plazas disponibles:** número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

**Plazas disponibles en el mes de referencia:** número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

**Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia:** total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

**Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia:** total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

**Tasa de ocupación de habitaciones (TOH):** relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

**Tasa de ocupación de plazas (TOP):** relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

**Viajero:** toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

**Residente:** toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

**No residente:** toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

**Estadía promedio:** cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

**Fines de semana:** noches de viernes y sábados del mes de referencia.

## Composición de las regiones turísticas

La composición de las regiones turísticas se basa en el Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS), desarrollado por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes. Así, cada región turística comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región CABA: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

## Modelo de desestacionalización y tendencia-ciclo

Las series temporales pueden descomponerse básicamente en tres componentes: la tendencia-ciclo (TC), la irregularidad (I) y la estacionalidad (S). La componente estacional (S) tiene un comportamiento cuasi estable para cada mes o cada trimestre del año.

Los métodos de ajuste estacional identifican y eliminan los factores relacionados con la composición del calendario que son sistemáticos a lo largo de la historia de las series; es decir, los patrones típicos predecibles de cada mes o trimestre. Por ejemplo, los debidos a factores climáticos, a los feriados móviles como el de Pascua, así como también a la composición de los días de la semana para cada mes.

Entonces, las series desestacionalizadas solo conservan las otras dos componentes: la tendencia-ciclo (TC) y la irregular (I). La componente irregular contiene los efectos de eventos imprevisibles y no sistemáticos, tales como los producidos por una inundación, una parada técnica imprevista, una huelga, etc. Siempre está presente en las series desestacionalizadas e introduce una variabilidad que podría oscurecer la interpretación del fenómeno subyacente en el corto plazo. Es por eso que, en todas sus publicaciones, el INDEC presenta las series desestacionalizadas en conjunto con las estimaciones de la tendencia-ciclo, lo cual permite interpretar de forma integral el comportamiento de las series y detectar rápidamente los puntos de giro cíclicos que indican el inicio de períodos de expansión o contracción. Por este motivo, en períodos de mucha inestabilidad, como el que se registró debido a la pandemia de coronavirus, resulta conveniente analizar la evolución de la tendencia-ciclo en conjunto con la serie desestacionalizada para tener un mejor diagnóstico del corto plazo.

Las componentes del modelo utilizado y la serie desestacionalizada se estiman con el módulo X-11 del programa X-13ARIMA-SEATS, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. La estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado<sup>1</sup>, que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Para los modelos de desestacionalización utilizados se supone que la relación entre las componentes inobservables (esencialmente, la tendencia-ciclo, la estacional y la irregular) se puede modelar en forma aditiva, multiplicativa o, a lo sumo, mixta.

Por otra parte, cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas. En particular para la EOH se utilizó el método de descomposición indirecta para el ajuste estacional del total de pernoctaciones, considerando que este se basa en la agregación de los totales de pernoctaciones de residentes y no residentes.

Las principales características del ajuste estacional en la EOH con los datos a enero de 2025 son:

| Opciones utilizadas                    | Residentes      | No residentes   |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Transformación                         | No              | No              |
| Modelo de descomposición               | Aditivo         | Aditivo         |
| Modelo ARIMA                           | (0 1 2) (1 1 0) | (0 1 1) (0 1 1) |
| Ajusta Pascua                          | Sí              | Sí              |
| Ajusta año bisiesto                    | No              | No              |
| Ajusta variación por días de actividad | Sí              | Sí              |
| Ajusta <i>outliers</i>                 | Sí              | Sí              |
| Filtro estacional                      | 3x5             | 3x5             |
| Filtro tendencia                       | H13             | H13             |

<sup>1</sup> Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

Las opciones para este posprocesamiento son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos utilizando el modelo  $(0\ 1\ 1)\ (0\ 0\ 1)_{12}$
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Por las características propias del método X-11, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original y esto puede producir revisiones de los valores ya publicados. Normalmente, para el ajuste estacional, se aplica el método semiconcurrente, o sea, las opciones se revisan una vez al año y se fijan por un año calendario hasta la siguiente revisión.

Por otra parte, cuando el modelo de descomposición es multiplicativo, la serie desestacionalizada se obtiene dividiendo la serie original por los factores estacionales que difieren mes a mes y año a año; y, opcionalmente, por los factores combinados de Pascua y la variación por días laborales (efecto calendario), que también cambian mes a mes y año a año. Por esta razón, debido a las no linealidades involucradas, no es recomendable forzar que los totales de la serie desestacionalizada sumen igual que la serie original, ya que podría afectar la calidad del ajuste estacional, especialmente cuando el patrón estacional no es estable (*X-13ARIMA-SEATS Reference Manual*, versión 1.1, p. 102).

#### **Nota aclaratoria sobre el ajuste estacional y tendencia-ciclo**

A partir de la publicación de los resultados de enero de 2025 se decidió reanudar la difusión de las series desestacionalizadas y las tendencias-ciclo. Para ello, se adoptó una política de publicación que considera que el procedimiento de desestacionalización genera revisiones de todos los valores publicados cada vez que se incorpora un nuevo dato a las series. De este modo, la política de publicación adoptada para las series de pernoctaciones totales, de viajeros residentes y de no residentes contempla tres períodos:

**De enero de 2008 a febrero de 2020:** se mantienen los resultados publicados hasta esa fecha. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

**De marzo de 2020 a octubre de 2021:** estos datos no se desestacionalizan ya que la serie no presenta un patrón estacional durante este período. Por esta razón, se considera que las series desestacionalizadas y tendencias-ciclo coincidirán con las series originales publicadas. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

**A partir de enero de 2022:** se publican resultados de las series desestacionalizadas y tendencia-ciclo. Solo estos valores sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

## **Enlaces**

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

[https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh\\_aspectos\\_metodologicos.pdf](https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf)

Los cuadros estadísticos del presente informe pueden descargarse desde:

<https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56>

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).